

**WILLKOMMEN**  
in Ihrem  
neuen Zuhause.



**F** SENIORENPFLEGEHEIM  
**FRITZENHOF**

**EXPOSÉ** SENIOREN  
WOHNEN

Fritz-Heckert-Str. 56  
09557 Flöha

Wir möchten Ihnen die Möglichkeit geben, im höheren Lebensalter selbstbestimmt und eigenverantwortlich zu leben. Dafür bieten wir Ihnen in unmittelbarer Nähe zu unserem Fritzenhof Seniorenpflegeheim die Möglichkeit des Seniorenwohnens bzw. des Servicewohnens im Sinne von Betreutem Wohnen. Unsere modernen Wohnungen sind sowohl für Alleinstehende als auch für Ehepaare geeignet. Neben einigen Servicegrundleistungen stehen Ihnen bei uns optional weitere Angebote und Zusatzleistungen zur Verfügung.



Beispielbilder 2 Zimmer Whg

**Vermieter**  
**FührerImmobilienGbR**  
**Junkersstraße52**  
**06847Dessau-Roßlau**

## 2 Zimmer Wohnung

Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Dusche, einen großzügigen Wohnraum mit separater Schlaf- und Kochnische sowie einen Balkon. Unser Service-Plus-Paket beinhaltet unterstützende Serviceleistungen und Betreuungsangebote. Sprechen Sie uns hierzu gern an!

**Wohnfläche** 35,34 m<sup>2</sup>

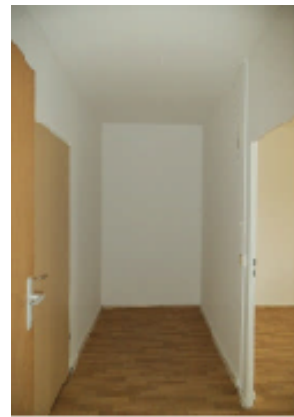
**Monatliche Kaltmiete:** 230,00 €

**Monatliche Nebenkosten:** 90,00 €

**Service-Plus-Paket:** 92,32 €

**Monatliche Gesamtkosten:** 413,32 €

**Kaution** 460,00 €



Beispielbilder  
2 Zimmer Whg

## 3 Zimmer Wohnung

Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Dusche, eine Küche, ein Wohnzimmer und einen Schlafraum. Unser Service-Plus-Paket beinhaltet unterstützende Serviceleistungen und Betreuungsangebote. Sprechen Sie uns hierzu gern an!

**Wohnfläche** 45,70 m<sup>2</sup>

**Monatliche Kaltmiete:** 306,00 €

**Monatliche Nebenkosten:** 90,00 €

**Service-Plus-Paket:** 92,32 €

**Monatliche Gesamtkosten:** 488,32 €

**Kaution** 612,00 €

# Konnten wir Ihr Interesse wecken?

Tel.: 03726 / 798 0

Fritz-Heckert-Str. 56

09557 Flöha

[www.fritzenhof-seniorenpflegeheim.de](http://www.fritzenhof-seniorenpflegeheim.de)

[fritzenhof@fuehrergruppe.de](mailto:fritzenhof@fuehrergruppe.de)